

САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АССОЦИАЦИЯ

«НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО

«КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ ЮГА»

(СРО «Кадастровые инженеры юга»)

пр. Стачки, д.59, оф. 106, г. Ростов-на-Дону, 344116

Тел/Факс: 8 (863) 303-34-65

E-mail: info@kades.ru; www.kades.ru

ОКПО 65435252, ОГРН 1106100001590,

ИНН/КПП 6164299013/616201001

Главе Карачаево-Черкесской
Республики

Темрезову Р.Б.

369000, г. Черкесск,

ул.Комсомольская 23

2020/исх/О/0286 от 17.04.2020

ОТ

О направлении обращения

Уважаемый Рашид Бориспиевич!

Указом Президента Российской Федерации от 2 апреля 2020 г. N 239 "О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории российской федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)" (далее - Указ) с 4 по 30 апреля 2020 г. включительно установлены нерабочие дни с сохранением за сотрудниками заработной платы.

Подпунктом "б" пункта 2 Указа высшим должностным лицам субъектов РФ предписано приостановить (ограничить) деятельность находящихся на соответствующей территории отдельных организаций, независимо от организационно-правовой формы и формы собственности, а также индивидуальных предпринимателей.

Высшие должностные лица субъектов РФ различным образом подошли к реализации Указа. В одних субъектах главами установлен перечень организаций, на которые действие Указа не распространяется, в других субъектах РФ - перечень организаций, работа которых приостанавливается, в третьих субъектах РФ - и тот и другой перечни.

При этом, в большинстве нормативно-правовых актах высших должностных лиц субъектов РФ отсутствует правовая определённость в отношении организаций (индивидуальных предпринимателей), выполняющих кадастровые работы. В частности в них отсутствует прямые разрешение или запрет на выполнение кадастровых работ.

В таких условиях, под угрозой привлечения к административной ответственности или административного приостановления деятельности, большинство кадастровых инженеров не рискует выполнять кадастровые работы.


При этом важно то, что по согласованию с федеральным центром, строительные работы в большинстве субъектов РФ разрешены.

Кадастровые работы предваряют работы по возведению объекта капитального строительства (определение либо уточнение границ земельного участка, подготовка акта обследования) и оканчивают их подготовкой технического плана объекта капитального строительства, без которого невозможна постановка на кадастровый учёт и государственная регистрация права в территориальных органах Росреестра.

Таким образом, своевременное выполнение строительных работ напрямую связано в кадастровой деятельностью.

На основании вышеизложенного, Ассоциация, осуществляющая свою деятельность на территориях 40 субъектов РФ, просит Вас нормативно-правовым актом главы субъекта прямо разрешить деятельность организаций кадастровых инженеров и индивидуальных предпринимателей (выполнение кадастровых работ) на территории Республики в период действия ограничений, установленных Указом Президента от 2 апреля 2020 г. N 239.

Генеральный директор
СРО «Кадастровые инженеры юга»

 — Г.Д.Высокинская