



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
АССОЦИАЦИЯ «НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
«КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ ЮГА»
(СРО «Кадастровые инженеры юга»)
пр. Стачки, д.59, оф. 106, г. Ростов-на-Дону, 344116
Тел/Факс: 8 (863) 303-34-65
E-mail: info@kades.ru; www.kades.ru
ОКПО 65435252, ОГРН 1106100001590,
ИНН/КПП 6164299013/616201001

Генеральную прокуратуру
Российской Федерации

ул. Большая Дмитровка, 15а, Москва,
Россия, ГСП-3, 125993
businesspravo@genproc.gov.ru

2020/исх/О/0518 от 22.07.2020
от

Согласно части 3 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон № 135-ФЗ) запрещается совмещение функций федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, иных органов власти, органов местного самоуправления и функций хозяйствующих субъектов, за исключением случаев, установленных федеральными законами, указами Президента Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации, а также наделение хозяйствующих субъектов функциями и правами указанных органов, в том числе функциями и правами органов государственного контроля и надзора, если иное не установлено Федеральным законом от 30 октября 2007 года N 238-ФЗ "О Государственной корпорации по строительству олимпийских объектов и развитию города Сочи как горноклиматического курорта", Федеральным законом от 1 декабря 2007 года N 317-ФЗ "О Государственной корпорации по атомной энергии "Росатом" и Федеральным законом "О Государственной корпорации по космической деятельности "Роскосмос".

Вместе с тем, 28.06.2017 за подписью Заместителя Министра экономического развития Российской Федерации - руководителя Росреестра В.В. Абрамченко вышел Приказ Росреестра №П/0302 (далее – Приказ 302) «О внесении изменений в устав федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» (далее – Устав, ФГБУ «ФКП Росреестра»), согласно которому ФГБУ «ФКП Росреестра» наделено полномочиями по проведению всех видов кадастровых работ в отношении всех видов объектов недвижимости, за исключением случаев образования объектов недвижимости в

результате преобразования исходных, находящихся в частной собственности объектов недвижимости (п. 13.19, 14.12-14.14 Устава), а также проведения землеустройства и аналогичных работ (п. 14.15, 14.16 Устава), представление в саморегулируемые организации кадастровых инженеров информации о результатах профессиональной деятельности их членов (п.15.5 Устава).

Во исполнение Приказа 302 ФГБУ «ФКП Росреестра» осуществляло деятельность в рамках указанных полномочий путем заключения договоров/контрактов на выполнение кадастровых работ.

Федеральной Антимонопольной службой России от 03.12.2018 по делу №1-15-142/00-04-18 было принято решение о признании ФГБУ «ФКП Росреестра» нарушившим часть 3 статьи 15 Закона № 135-ФЗ.

ФГБУ «ФКП Росреестра» выдано обязательное для исполнения предписание об устранении нарушения антимонопольного законодательства.

Приказ Росреестра №П/0302 от 28.06.2017 отменен не был.

Далее, несмотря на выявленные нарушения антимонопольного законодательства, 17.06.2020 за подписью руководителя Росреестра О.А. Скуфинского вышел Приказ Росреестра №П/0200 (далее – Приказ 200) о внесении изменений в Приказ Росреестра от 01.09.2011 №П/331 «О переименовании федерального бюджетного учреждения «Кадастровая палата» по Москве в федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» (далее – Устав, ФГБУ «ФКП Росреестра»), согласно которому ФГБУ «ФКП Росреестра» наделяется новыми полномочиями, в том числе по выполнению кадастровых работ и технической инвентаризации, вопреки действующему предписанию антимонопольной службы.

Согласно части 2 статьи 1 Федерального закона от 17.01.1992 № 2202-1 «О прокуратуре Российской Федерации» в целях обеспечения верховенства закона, единства и укрепления законности, защиты прав и свобод человека и гражданина, а также охраняемых законом интересов общества и государства прокуратура Российской Федерации осуществляет, в том числе, надзор за исполнением законов федеральными органами исполнительной власти, Следственным комитетом Российской Федерации, представительными (законодательными) и исполнительными органами субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, органами военного

управления, органами контроля, их должностными лицами, субъектами осуществления общественного контроля за обеспечением прав человека в местах принудительного содержания и содействия лицам, находящимся в местах принудительного содержания, органами управления и руководителями коммерческих и некоммерческих организаций, а также за соответствием законам издаваемых ими правовых актов.

Учитывая изложенное, просим вас осуществить мероприятия, направленные на пресечение нарушений действующего законодательства Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии и ФГБУ «ФКП Росреестра».

Генеральный директор

СРО «Кадастровые инженеры юга»



Г.Д.Высокинская