



**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ)**

ул. 1-я Тверская-Ямская, д. 1,3, Москва,
ГСП-3, А-47, 125993
Тел. (495) 694-03-53, Факс (499) 251-69-65
E-mail: mineconom@economy.gov.ru
<http://www.economy.gov.ru>

17.05.2017 № Р23и-2850

На № _____ от _____

Генеральному директору
саморегулируемой организации
«Кадастровые инженеры юга»

Г.Д. Высокинской

пр. Стачки, д. 59, оф. 106,
г. Ростов-на-Дону,
Ростовская область, 344000

О рассмотрении обращения
на № 2017/исх/О/0055
от 17 апреля 2017 г.

Уважаемая Галина Дмитриевна!

Департамент недвижимости Минэкономразвития России (далее – Департамент недвижимости) рассмотрел Ваше обращение и сообщает.

В соответствии с Положением о Министерстве экономического развития Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 5 июня 2008 г. № 437 (далее – Положение), Минэкономразвития России является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим выработку государственной политики и нормативно-правовое регулирование в отнесенных к его ведению сферах деятельности. Согласно Положению Минэкономразвития России не наделено полномочиями по официальному разъяснению практики применения законодательства Российской Федерации.

Вместе с тем считаем возможным отметить следующее.

Согласно части 1 статьи 29 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее – Закон № 221-ФЗ) кадастровым инженером признается физическое лицо, являющееся членом саморегулируемой организации кадастровых инженеров.

В соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 29 Закона № 221-ФЗ одним из обязательных условий принятия физического лица в члены саморегулируемой организации является наличие высшего образования по специальности или направлению подготовки, перечень которых утверждается органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений (далее – Перечень), или наличие высшего образования по специальности или направлению подготовки, не вошедших в Перечень, и дополнительного профессионального образования по программе профессиональной переподготовки в области кадастровых отношений.

Перечень утвержден приказом Минэкономразвития России от 29 июня 2016 г. № 413 «Об утверждении перечня специальностей и направлений подготовки высшего образования, необходимых для осуществления кадастровой деятельности».

В соответствии с частью 3 статьи 13 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» при реализации образовательных программ организацией, осуществляющей образовательную деятельность, может применяться форма организации образовательной деятельности, основанная на модульном принципе представления содержания образовательной программы и построения учебных планов, использовании соответствующих образовательных технологий.

Таким образом, на усмотрение организации, осуществляющей образовательную деятельность, могут быть зачтены учебные дисциплины или сокращены сроки обучения.

Согласно пункту 3 части 2 статьи 29 Закона № 221-ФЗ одним из обязательных условий принятия физического лица в члены саморегулируемой организации кадастровых инженеров также является наличие опыта работы в качестве помощника кадастрового инженера не менее двух лет, в течение которых он под руководством кадастрового инженера принимал участие в подготовке и выполнении кадастровых работ (далее – стажировка). Положения пункта 3 части 2 статьи 29 Закона № 221-ФЗ не применяются к лицам, имевшим на день вступления в силу Федерального закона от 30 декабря 2015 г. № 452-ФЗ

«О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном кадастре недвижимости» и статью 76 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации» в части совершенствования деятельности кадастровых инженеров» (далее – Закон № 452-ФЗ) действующие квалификационные аттестаты кадастрового инженера (часть 6 статьи 4 Закона № 452-ФЗ).

Учитывая предусмотренные частью 7 статьи 29 Закона № 221-ФЗ в редакции, действовавшей до вступления в силу Закона № 452-ФЗ, случаи, при наступлении которых квалификационный аттестат кадастрового инженера подлежал аннулированию, внесение изменений в положения Закона № 221-ФЗ в части установления исключения для вступления в саморегулируемые организации кадастровых инженеров физических лиц, имевших опыт работы в сфере кадастровой деятельности, у которых квалификационный аттестат кадастрового инженера был аннулирован, по мнению Департамента недвижимости, представляется нецелесообразным.

В связи с изложенным, предложения саморегулируемой организации «Кадастровые инженеры юга» не могут быть поддержаны. Вместе с тем выражаем благодарность за представленные предложения.

Врио директора
Департамента недвижимости



В.А. Спиренков