

**Саморегулируемая организация Ассоциация «Некоммерческое партнерство  
«Кадастровые инженеры юга»»**

**Протокол  
заседания Президиума**

30.08.2019 г.

№15

**Ростов-на-Дону**

Полное наименование: Саморегулируемая организация Ассоциация «Некоммерческое партнерство «Кадастровые инженеры юга» (далее - Ассоциация).

Место нахождения Ассоциации: 344116, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Стачки 59, оф. 106.

Место проведения Президиума Ассоциации: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Стачки 59, оф. 106.

Члены Президиума Ассоциации: общее количество членов Президиума – 5 (пять)

Присутствовали: Пинхасов П.С., Ильясов А.А., Бородянский И.М., Тумасян О.Г., Кирпичкова О.Ф. – 5 (пять) членов Президиума.

Кворум имеется.

Число голосов членов Президиума, необходимое для принятия решения – не менее 3 (трех).

Председательствующий: Пинхасов П.С.

Секретарь: Пляка Т.Д.

**Повестка дня:**

**Вопрос 1.** О повестке дня заседания Президиума Ассоциации

**Слушали:**

Председателя Президиума Ассоциации Пинхасова П.С. о повестке заседания.

**Решили:** принять предложенную повестку заседания Президиума Ассоциации.

**Голосовали:** «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**Вопрос 2.** Вступление в СРО «Кадастровые инженеры юга».

**Слушали:**

Пинхасова П.С. о поступившем от **Жанатаева Аслана Зейтуновича** заявлении о приеме в члены СРО «Кадастровые инженеры юга».

**Решили:**

принять **Жанатаева Аслана Зейтуновича** в члены СРО «Кадастровые инженеры юга».

**Голосовали:** «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**Вопрос 3.** Исключение из СРО «Кадастровые инженеры юга» на основании пункта 9 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» - нарушение сроков уплаты членских взносов.

**Слушали:**

Пинхасова П.С. о нарушении **Абраменко Сергеем Викторовичем** срока уплаты членских взносов, установленного Ассоциацией, более чем на три месяца.

**Решили:**

в соответствии с пунктом 9 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить **Абраменко Сергея Викторовича** из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

**Саморегулируемая организация Ассоциация «Некоммерческое партнерство  
«Кадастровые инженеры юга»»**

**Протокол  
заседания Президиума**

30.08.2019 г.

№15

**Ростов-на-Дону**

Полное наименование: Саморегулируемая организация Ассоциация «Некоммерческое партнерство «Кадастровые инженеры юга» (далее - Ассоциация).

Место нахождения Ассоциации: 344116, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Стачки 59, оф. 106.

Место проведения Президиума Ассоциации: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Стачки 59, оф. 106.

Члены Президиума Ассоциации: общее количество членов Президиума – 5 (пять)

Присутствовали: Пинхасов П.С., Ильясов А.А., Бородянский И.М., Тумасян О.Г., Кирпичкова О.Ф. – 5 (пять) членов Президиума.

Кворум имеется.

Число голосов членов Президиума, необходимое для принятия решения – не менее 3 (трех).

Председательствующий: Пинхасов П.С.

Секретарь: Пляка Т.Д.

**Повестка дня:**

**Вопрос 1.** О повестке дня заседания Президиума Ассоциации

**Слушали:**

Председателя Президиума Ассоциации Пинхасова П.С. о повестке заседания.

**Решили:** принять предложенную повестку заседания Президиума Ассоциации.

**Голосовали:** «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**Вопрос 2.** Вступление в СРО «Кадастровые инженеры юга».

**Слушали:**

Пинхасова П.С. о поступившем от **Жанатаева Аслана Зейтуновича** заявлении о приеме в члены СРО «Кадастровые инженеры юга».

**Решили:**

принять **Жанатаева Аслана Зейтуновича** в члены СРО «Кадастровые инженеры юга».

**Голосовали:** «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**Вопрос 3.** Исключение из СРО «Кадастровые инженеры юга» на основании пункта 9 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» - нарушение сроков уплаты членских взносов.

**Слушали:**

Пинхасова П.С. о нарушении **Абраменко Сергеем Викторовичем** срока уплаты членских взносов, установленного Ассоциацией, более чем на три месяца.

**Решили:**

в соответствии с пунктом 9 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить **Абраменко Сергея Викторовича** из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

**Голосовали:** «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**Слушали:**

Пинхасова П.С. о нарушении **Апёновой Айгуль Тулюбаевной** срока уплаты членских взносов, установленного Ассоциацией, более чем на три месяца.

**Решили:**

в соответствии с пунктом 9 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить Апёнову Айгуль Тулюбаевну из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

**Голосовали:** «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**Слушали:**

Пинхасова П.С. о нарушении **Гунуевой Лейлой Абдуллаховной** срока уплаты членских взносов, установленного Ассоциацией, более чем на три месяца.

**Решили:**

в соответствии с пунктом 9 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить Гунуеву Лейлу Абдуллаховну из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

**Голосовали:** «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**Слушали:**

Пинхасова П.С. о нарушении **Емельяновой Натальей Игоревной** срока уплаты членских взносов, установленного Ассоциацией, более чем на три месяца.

**Решили:**

в соответствии с пунктом 9 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить Емельянову Наталью Игоревну из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

**Голосовали:** «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**Слушали:**

Пинхасова П.С. о нарушении **Жаренковой Валентиной Владимировной** срока уплаты членских взносов, установленного Ассоциацией, более чем на три месяца.

**Решили:**

в соответствии с пунктом 9 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить Жаренкову Валентину Владимировну из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

**Голосовали:** «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**Слушали:**

Пинхасова П.С. о нарушении **Кулагиной Натальей Евгеньевной** срока уплаты членских взносов, установленного Ассоциацией, более чем на три месяца.

**Решили:**

в соответствии с пунктом 9 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить Кулагину Наталью Евгеньевну из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

**Голосовали:** «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**Слушали:**

Пинхасова П.С. о нарушении **Мироновым Павлом Владимировичем** срока уплаты членских взносов, установленного Ассоциацией, более чем на три месяца.

**Решили:**

в соответствии с пунктом 9 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить Миронова Павла Владимировича из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

**Голосовали:** «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**Слушали:**

Пинхасова П.С. о нарушении **Настаевым Олегом Викторовичем** срока уплаты членских взносов, установленного Ассоциацией, более чем на три месяца.

**Решили:**

в соответствии с пунктом 9 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить Настаева Олега Викторовича из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

**Голосовали:** «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**Слушали:**

Пинхасова П.С. о нарушении **Романчуговой Галиной Евгеньевной** срока уплаты членских взносов, установленного Ассоциацией, более чем на три месяца.

**Решили:**

в соответствии с пунктом 9 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить Романчугову Галину Евгеньевну из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

**Голосовали:** «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**Слушали:**

Пинхасова П.С. о нарушении **Сударем Антоном Владимировичем** срока уплаты членских взносов, установленного Ассоциацией, более чем на три месяца.

**Решили:**

в соответствии с пунктом 9 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить Сударя Антона Владимировича из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

**Голосовали:** «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**Слушали:**

Пинхасова П.С. о нарушении **Тамаевым Сейфудином Хамзатовичем** срока уплаты членских взносов, установленного Ассоциацией, более чем на три месяца.

**Решили:**

в соответствии с пунктом 9 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить Тамаева Сейфудина Хамзатовича из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

**Голосовали:** «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**Слушали:**

Пинхасова П.С. о нарушении **Хаблиевым Ладом Руслановичем** срока уплаты членских взносов, установленного Ассоциацией, более чем на три месяца.

**Решили:**

в соответствии с пунктом 9 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить Хаблиева Ладом Руслановича из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

**Голосовали:** «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**Вопрос 4. Об утверждении результатов стажировки.**

**Слушали:**

Пляка Т.Д. о поступившем от Цой Татьяны Михайловны заявлении об утверждении заключения об итогах стажировки Бахаровской Татьяны Сергеевны (УИН 006-0093) №2019/вх/Ст/0085 от 09.08.2019 года. К заявлению приложены итоговые проекты: Межевой план в связи с образованием двух земельных участков путем раздела земельного участка, Технический план в связи с созданием объекта незавершенного строительства, Акт обследования, Журнал помощника кадастрового инженера и заключение об итогах стажировки.

Методическая комиссия Ассоциации приняла решение о зачете прохождения стажировки и признала соответствие Заключения об итогах стажировки результатам освоения стажером

Бахаровской Татьяной Сергеевной (УИН 006-0093) программы стажировки, приобретение знаний, навыков и умений, необходимых для кадастровой деятельности.

**Решили:**

1. Утвердить заключение об итогах стажировки Бахаровской Татьяны Сергеевны (УИН 006-0093), подготовленное руководителем стажировки – кадастровым инженером Цой Татьяной Михайловной (номер в реестре СРО «Кадастровые инженеры юга» НП000935).
2. Считать стажировку Бахаровской Татьяны Сергеевны (УИН 006-0093) пройденной.

**Голосовали:** «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**Слушали:**

Пляка Т.Д. о поступившем от Лаптиновой Анны Александровны заявлении об утверждении заключения об итогах стажировки Поповича Сергея Ивановича (УИН 006-0048) №2019/вх/Ст/0088 от 12.08.2019 года. К заявлению приложены итоговые проекты: Межевой план подготовленный в связи с уточнением местоположения границ и площади земельного участка, Технический план здания, Акт обследования, Журнал помощника кадастрового инженера и заключение об итогах стажировки.

Методическая комиссия Ассоциации приняла решение о зачете прохождения стажировки и признала соответствие Заключения об итогах стажировки результатам освоения стажером Поповичем Сергеем Ивановичем (УИН 006-0048) программы стажировки, приобретение знаний, навыков и умений, необходимых для кадастровой деятельности.

**Решили:**

1. Утвердить заключение об итогах стажировки Поповича Сергея Ивановича (УИН 006-0048), подготовленное руководителем стажировки – кадастровым инженером Лаптиновой Анной Александровной (номер в реестре СРО «Кадастровые инженеры юга» НП002250).
2. Считать стажировку Поповича Сергея Ивановича (УИН 006-0048) пройденной.

**Голосовали:** «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**Вопрос 5.** О принятии для прохождения стажировки в СРО «Кадастровые инженеры юга» и назначении руководителей стажировки.

**Слушали:**

Пляка Т.Д. о поступившем от Елизаровой Виктории Михайловны заявлении №2019/вх/Ст/0099 от 26.08.2019 года о принятии для прохождения стажировки в СРО «Кадастровые инженеры юга». Все необходимые документы, в том числе копия паспорта, копия СНИЛС, копия диплома о высшем образовании, копия трудового договора, согласие на обработку персональных данных, программа стажировки, представлены.

**Решили:**

1. Принять для прохождения стажировки Елизарову Викторю Михайловну с уникальным идентификационным номером в Реестре 006-0265. Дата начала стажировки 30.08.2019, дата окончания стажировки 30.08.2021, срок стажировки 2 года. Место фактического осуществления стажировки: Ставропольский край, Шпаковский р-н, г. Михайловск, пер. Некрасова, д.20.
2. Назначить руководителем стажировки Елизарова Александра Михайловича (номер в реестре СРО «Кадастровые инженеры юга» НП001460), индивидуального предпринимателя, имеющего опыт работы кадастрового инженера более двух лет и не имеющего дисциплинарных взысканий.
3. Утвердить программу стажировки Елизаровой Виктории Михайловны.

**Голосовали:** «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**Слушали:**

Пляка Т.Д. о поступившем от Гоголева Дмитрия Владимировича заявлении №2019/вх/Ст/0094 от 26.08.2019 года о принятии для прохождения стажировки в СРО «Кадастровые инженеры юга». Все необходимые документы, в том числе копия паспорта, копия СНИЛС, копия диплома о высшем образовании, копия трудового договора, согласие на обработку персональных данных, программа стажировки, представлены.

**Решили:**

1. Принять для прохождения стажировки Гоголева Дмитрия Владимировича с уникальным идентификационным номером в Реестре 006-0266. Дата начала стажировки 30.08.2019, дата

окончания стажировки 30.08.2021, срок стажировки 2 года. Место фактического осуществления стажировки: г.Новосибирск, ул.Красный проспект, д. 157/1.

2. Назначить руководителем стажировки Волкову Светлану Владимировну (номер в реестре СРО «Кадастровые инженеры юга» НП002823), индивидуального предпринимателя, имеющую опыт работы кадастрового инженера более двух лет и не имеющую дисциплинарных взысканий.

3. Утвердить программу стажировки Гоголева Дмитрия Владимировича.

**Голосовали:** «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**Слушали:**

Пляка Т.Д. о поступившем от Копцовой Алины Юрьевны заявлении №2019/вх/Ст/0096 от 26.08.2019 года о принятии для прохождения стажировки в СРО «Кадастровые инженеры юга». Все необходимые документы, в том числе копия паспорта, копия СНИЛС, копия диплома о высшем образовании, копия трудового договора, согласие на обработку персональных данных, программа стажировки, представлены.

**Решили:**

1. Принять для прохождения стажировки Копцову Алину Юрьевну с уникальным идентификационным номером в Реестре 006-0267. Дата начала стажировки 30.08.2019, дата окончания стажировки 30.08.2021, срок стажировки 2 года. Место фактического осуществления стажировки: ООО "ПРАВО И ЗЕМЛЯ", адрес: 350000, г.Краснодар, ул. Октябрьская/Северная, д.183/326, оф.33.

2. Назначить руководителем стажировки Керимова Ровшана Джаваншировича (номер в реестре СРО «Кадастровые инженеры юга» НП002562), работника юридического лица, имеющего опыт работы кадастрового инженера более двух лет и не имеющего дисциплинарных взысканий.

3. Утвердить программу стажировки Копцовой Алины Юрьевны.

**Голосовали:** «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**Слушали:**

Пляка Т.Д. о поступившем от Ленковой Руфины Гумаровны заявлении №2019/вх/Ст/0100 от 26.08.2019 года о принятии для прохождения стажировки в СРО «Кадастровые инженеры юга». Все необходимые документы, в том числе копия паспорта, копия СНИЛС, копия диплома о высшем образовании, копия трудового договора, согласие на обработку персональных данных, программа стажировки, представлены.

**Решили:**

1. Принять для прохождения стажировки Ленкову Руфину Гумаровну с уникальным идентификационным номером в Реестре 006-0268. Дата начала стажировки 30.08.2019, дата окончания стажировки 30.08.2021, срок стажировки 2 года. Место фактического осуществления стажировки: ООО "Проектно-Кадастровое бюро № 1", адрес: 344082, г.Ростов-на-Дону, пр.Буденновский, д.27, оф.7.

2. Назначить руководителем стажировки Джорухян Кристину Лаврентьевну (номер в реестре СРО «Кадастровые инженеры юга» НП002691), работника юридического лица, имеющую опыт работы кадастрового инженера более двух лет и не имеющую дисциплинарных взысканий.

3. Утвердить программу стажировки Ленковой Руфины Гумаровны.

**Голосовали:** «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**Слушали:**

Пляка Т.Д. о поступившем от Москвитина Александра Викторовича заявлении №2019/вх/Ст/0090 от 19.08.2019 года о принятии для прохождения стажировки в СРО «Кадастровые инженеры юга». Все необходимые документы, в том числе копия паспорта, копия СНИЛС, копия диплома о высшем образовании, копия трудового договора, согласие на обработку персональных данных, программа стажировки, представлены.

**Решили:**

1. Принять для прохождения стажировки Москвитина Александра Викторовича с уникальным идентификационным номером в Реестре 006-0269. Дата начала стажировки 30.08.2019, дата окончания стажировки 30.08.2021, срок стажировки 2 года. Место фактического осуществления стажировки: ООО "Ставропольская землеустроительная компания", адрес: 355040 г. Ставрополь, ул. Пирогова, 15/1, офис 613.

2. Назначить руководителем стажировки Курасова Владимира Васильевича (номер в реестре СРО «Кадастровые инженеры юга» НП001372), работника юридического лица, имеющего опыт работы кадастрового инженера более двух лет и не имеющего дисциплинарных взысканий.

3. Утвердить программу стажировки Москвитина Александра Викторовича.

**Голосовали:** «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**Слушали:**

Пляка Т.Д. о поступившем от Хмель Аллы Владимировны заявлении №2019/вх/Ст/0087 от 12.08.2019 года о принятии для прохождения стажировки в СРО «Кадастровые инженеры юга». Все необходимые документы, в том числе копия паспорта, копия СНИЛС, копия диплома о высшем образовании, копия трудового договора, согласие на обработку персональных данных, программа стажировки, представлены.

**Решили:**

1. Принять для прохождения стажировки Хмель Аллу Владимировну с уникальным идентификационным номером в Реестре 006-0270. Дата начала стажировки 30.08.2019, дата окончания стажировки 30.08.2021, срок стажировки 2 года. Место фактического осуществления стажировки: г.Воронеж ул. Варейкиса д.71 кв.65.

2. Назначить руководителем стажировки Уколову Надежду Васильевну (номер в реестре СРО «Кадастровые инженеры юга» НП000284), индивидуального предпринимателя, имеющую опыт работы кадастрового инженера более двух лет и не имеющую дисциплинарных взысканий.

3. Утвердить программу стажировки Хмель Аллы Владимировны.

**Голосовали:** «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**Слушали:**

Пляка Т.Д. о поступившем от Чеха Дмитрия Сергеевича заявлении №2019/вх/Ст/0097 от 26.08.2019 года о принятии для прохождения стажировки в СРО «Кадастровые инженеры юга». Все необходимые документы, в том числе копия паспорта, копия СНИЛС, копия диплома о высшем образовании, копия трудового договора, согласие на обработку персональных данных, программа стажировки, представлены.

**Решили:**

1. Принять для прохождения стажировки Чеха Дмитрия Сергеевича с уникальным идентификационным номером в Реестре 006-0271. Дата начала стажировки 30.08.2019, дата окончания стажировки 30.08.2021, срок стажировки 2 года. Место фактического осуществления стажировки: , адрес: 630049, г.Новосибирск, пр.Красный, д.157/1.

2. Назначить руководителем стажировки Волкову Светлану Владимировну (номер в реестре СРО «Кадастровые инженеры юга» НП002823), индивидуального предпринимателя, имеющую опыт работы кадастрового инженера более двух лет и не имеющую дисциплинарных взысканий.

3. Утвердить программу стажировки Чеха Дмитрия Сергеевича.

**Голосовали:** «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**Вопрос 6.** О возобновлении стажировки в СРО «Кадастровые инженеры юга» и назначении руководителей стажировки.

**Слушали:**

Пляка Т.Д. о поступившем от Тымчука Дмитрия Павловича заявлении №2019/вх/Ст/0098 от 26.08.2019 года о возобновлении стажировки в СРО «Кадастровые инженеры юга». Все необходимые документы, в том числе копии паспорта, гарантийное письмо о заключении трудового договора, индивидуальная программа стажировки с корректировками.

Решением президиума от 27.07.2018 протокол № 15 стажировка Тымчука Дмитрия Павловича была приостановлена. 26 августа 2018 года от Тымчука Дмитрия Павловича поступило заявление о возобновлении стажировки. К заявлению прилагаются необходимые для возобновления стажировки документы.

**Решили:**

1. Возобновить прохождение стажировки Тымчука Дмитрия Павловича с уникальным идентификационным номером в Реестре 006-0173. Дата возобновления стажировки 30.08.2019,

дата окончания стажировки 30.05.2021. Место фактического осуществления стажировки: ООО "КРЫМЗЕМПРОЕКТ", адрес: 295034, Республика Крым, г.Симферополь, пр-т Победы, 175.

2. Утвердить индивидуальную программу стажировки с изменениями Тьмчука Дмитрия Павловича.

**Голосовали:** «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**Вопрос 7.** О приостановлении стажировки в СРО «Кадастровые инженеры юга».

**Слушали:**

Пляка Т.Д. о поступившем от Быкадоровой Карины Викторовны (УИН 006-0120) заявлении №2019/вх/Ст/0091 от 20.08.2019 года о приостановлении стажировки связи с расторжением трудового договора.

**Решили:**

1. На основании п.п.1 п.6.1 Правил организации саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров прохождения стажировки физическими лицами, приостановить стажировку Быкадоровой Карины Викторовны с 30.08.2019г.

2. Определить срок приостановления стажировки – 1(один) год.

**Голосовали:** «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**Слушали:**

Пляка Т.Д. о поступившем от Цховребова Станислава Анатольевича (УИН 006-0232) заявлении №2019/вх/Ст/0095 от 26.08.2019 года о приостановлении стажировки связи с расторжением трудового договора.

**Решили:**

1. На основании п.п.1 п.6.1 Правил организации саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров прохождения стажировки физическими лицами, приостановить стажировку Цховребова Станислава Анатольевича с 30.08.2019г.

2. Определить срок приостановления стажировки – 1(один) год.

**Голосовали:** «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**Вопрос 8.** О внесении изменений в программу стажировки.

**Слушали:**

Пляка Т.Д. о поступившем от Хачатурова Сергея Арамаисовича (НП002304) заявлении №2019/вх/Ст/0089 от 16.08.2019 года о внесении изменений в индивидуальную программу стажировки Схаляхо Юлии Игоревны (УИН 006-0181) в части изменения срока завершения стажировки, сроков прохождения этапов стажировки, сроков предоставления отчетности на основании дополнительного соглашения №1 от 29.04.2019 к трудовому договору № 3/17 от 07.11.2017, устанавливающего для стажера нормальную продолжительность рабочего времени, предусмотренную трудовым законодательством Российской Федерации, в размере 40 часов. Все необходимые документы, в том числе копия дополнительного соглашения к трудовому договору, индивидуальная программа стажировки с корректировками, представлены.

**Решили:**

Утвердить индивидуальную программу стажировки с изменениями Схаляхо Юлии Игоревны.

**Голосовали:** «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**Вопрос 9.** О прекращении стажировки в СРО «Кадастровые инженеры юга».

**Слушали:**

Пляка Т.Д. о поступившем от Ивановой Ольги Олеговны (УИН 006-0098) заявлении № 2019/вх/Ст/0106 от 26.08.2019 года о прекращении стажировки.

**Решили:**

Прекратить стажировку Ивановой Ольги Олеговны (УИН 006-0098) на основании п.п.1 п.5.19 Правил организации саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров прохождения стажировки физическими лицами с 27.09.2019г.

**Голосовали:** «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.



**Вопрос 10.** О рассмотрении обращения (жалобы) члена Ассоциации Пеховой Ольги Николаевны на действия Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

**Слушали:** Пинхасова П.С. председателя Президиума, о поступившем в Президиум Ассоциации обращении (жалобе) члена Ассоциации Пеховой Ольги Николаевны на действия Дисциплинарной комиссии. В своем обращении Пехова О.Н. просит пересмотреть результаты внеплановой проверки, зафиксированные актом внеплановой проверки №29 от 30.05.2019 и протоколом Дисциплинарной комиссии ДК 07-06-2019 от 07.06.2019.

По итогам внеплановой проверки Пеховой О.Н. было вынесено предупреждение, поскольку не представила информацию и документы по запросу Контролирующей комиссии по объекту, расположенному по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, Садоводческое некоммерческое товарищество «Парусное» ул. Речная д.80в/6. Пехова О.Н. в своем обращении в Президиум объясняет это тем, что в перечне Уведомлений о приостановлениях в осуществлении государственного кадастрового учета указанный объект отсутствует, а в таблице «Информация о нарушениях требований к подготовке межевых, технических планов, актов обследований, карт-планов, адрес объекта указан некорректно и она не обратила на него внимание, посчитав, что в отношении объекта по такому адресу кадастровые работы не выполняла.

Президиум изучил материалы внеплановой проверки в отношении Пеховой О.Н. объяснительные представленные контролером, проводившим внеплановую проверку и руководителем Дисциплинарной комиссии.

**Выступила** Тумасян О.Г. заместитель Председателя Президиума

Отметила, что в обращении Росреестра по данному кадастровому инженеру было два объекта. Соответственно Пеховой О.Н. нужно было предоставить объяснение по этим двум объектам, но она предоставила только на один. Обращение Росреестра по Воронежской области с приложениями в Ассоциации зарегистрировано. В приложении к обращению указаны оба объекта, адрес указан, верно.

**Выступил** Бородянский И.М. член Президиума.

Отметил, что Пеховой О.Н. следовало к своему обращению в Президиум приложить файл, который она получила из Ассоциации, содержащий ошибку, а в ходе внеплановой проверки представить Контролирующей комиссии объяснения, указав на то, что кадастровые работы по адресу указанному в обращении Управления Росреестра по Воронежской области она не проводила. Однако таких объяснений от кадастрового инженера не поступило. Следовательно, имеет место воспрепятствование (отказ) члена Ассоциации проведению Контролирующей комиссией Ассоциации проверки в сроки, предусмотренные внутренними документами Ассоциации, а это согласно п. 5.6 Положения о контроле и мерах дисциплинарного воздействия основание для вынесения предупреждения.

**Решили:**

1. Решение Дисциплинарной комиссии Ассоциации о применении к кадастровому инженеру Пеховой Ольге Николаевне меры дисциплинарного воздействия в виде замечания оставить без изменений.

**Голосовали:** «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет

**Вопрос 11.** О рассмотрении обращения (жалобы) гражданки Фроловой Яны Анатольевны на действия Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

**Слушали:** Пинхасова П.С. председателя Президиума, о поступившем в Президиум Ассоциации обращении (жалобе) гражданки Фроловой Яны Анатольевны на действия Дисциплинарной комиссии. В своем обращении Фролова Я.А. просит пересмотреть результаты рассмотрения ее жалобы на действия кадастрового инженера Кужелева Александра Петровича.

По итогам рассмотрения жалобы Дисциплинарная комиссия в письме от 03.07.2019 2019/исх/ДК/0128 руководствуясь ч. 2 п.18.8 Положения о контроле и мерах дисциплинарного воздействия прекратила дисциплинарное производство поскольку в действиях кадастрового инженера нарушений не выявила. При этом Дисциплинарная комиссия обратила внимание гражданки Фроловой Я.А. на то, что в соответствии со ст. 64 Земельного кодекса РФ земельные

споры решаются в судебном порядке. Гражданка Фролова Я.А. с данным решением не согласна и просит принять жалобу к рассмотрению по существу, отменить решение Дисциплинарной комиссии, принять к кадастровому инженеру Кужелеву А.П. соответствующие меры дисциплинарного воздействия, обязать Кужелева А.П. внести изменения в межевой план.

Президиум изучил материалы внеплановой проверки в отношении Кужелева А.П. по жалобе гражданки Фроловой Я.А. объяснительные представленные контролером, проводившим внеплановую проверку и руководителем Дисциплинарной комиссии.

**Выступила** Тумасян О.Г. заместитель Председателя Президиума

Отметила, что в ходе изучения материалов в том числе представленного межевого плана нарушений со стороны кадастрового инженера не обнаружено. Гражданка Фролова Я.А. не согласна с результатом кадастровых работ, а именно с границами и площадью земельного участка. Площадь земельного участка уменьшается из-за дороги и гражданка Фролова Я.А. сама подписала акт согласования и разбивочный чертёж. В заключении кадастрового инженера сказано, что согласование местоположения границ от точки н1 до точки н1 произведено с собственником земельного участка Фроловой Я.А. Основания для наказания кадастрового инженера отсутствуют.

**Выступил** Бородянский И.М. член Президиума.

Отметил, что жалоба Фроловой заключается в том, что она не присутствовало на собрании садового товарищества и не принимала решение об увеличении ширины проезда за счёт участков. Однако если большинство собственников сдт «Березка» приняло решение об увеличении ширины проезда, оно распространяется на все земельные участки, в том числе и на участок гражданки Фролова Я.А. Оспорить решение общего собрания можно в судебном порядке.

Кроме того, на разбивочном чертеже указана площадь земельного участка – 501 кв. м. Чертеж собственником согласован, следовательно и площадь, и границы уточняемого земельного участка гражданка Фролова Я.А. согласовала и подписала.

**Решили:**

1. Решение Дисциплинарной комиссии Ассоциации по результатам рассмотрения жалобы гражданки Фроловой Я.А. оставить без изменений.

**Голосовали:** «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет

**Вопрос 12.** О рассмотрении обращения (жалобы) гражданки Кичко Инны Михайловны на действия Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

**Слушали:** Пинхасова П.С. председателя Президиума, о поступившем в Президиум Ассоциации обращении (жалобе) гражданки Кичко Инны Михайловны на действия Дисциплинарной комиссии. В своем обращении Кичко И.М. просит пересмотреть результаты рассмотрения ее жалобы на действия кадастрового инженера Козлова С.Л. при подготовке межевого плана по земельному участку по ул. Фрунзе 29 в г. Кропоткине. 01.07.2019 года гражданка Кичко И.М. присутствовала на заседании Дисциплинарной комиссии и с выводами комиссии не согласилась. Заявитель просит ознакомиться с документами, приложенными к обращению от 19.04.2019.

Президиум изучил материалы внеплановой проверки в отношении Козлова С.Л. по жалобе гражданки Кичко И.М. объяснительные представленные контролером, проводившим внеплановую проверку и руководителем Дисциплинарной комиссии.

**Выступила** Тумасян О.Г. заместитель Председателя Президиума

Отметила, что, согласно представленным материалам, кадастровый инженер Козлов С.Л. подготовил межевой план на основании решения суда и нарушения законодательства и других нормативных требований в его действиях не усматривается.

**Выступил** Бородянский И.М. член Президиума.

Процедура согласования границ земельного участка, кадастровым инженером Козловым С.Л., проведена в соответствии с требованиями законодательства, полученные от гражданки Кичко И.М. возражения были включены в состав приложений к межевому плану. Заказчику кадастровых работ Меликсетовой Р.В., кадастровым инженером Козловым С.Л., выдан проект межевого плана, включающий в свой состав акт согласования местоположения границ земельного участка и все поступившие возражения для урегулирования возникшего земельного спора в суде. В разделе «Исходные данные» содержится апелляционное определение от

29.11.2016 Краснодарского краевого суда, в резолютивной части которого искивые требования Сахацкой Н.Я. и Меликсетовой Р.В. к заявителю Кичко Н.М. об установлении границ между земельными участками по фактическому расположению. В апелляционном определении от 25.09.2018 Краснодарского краевого суда указано, что апелляционное определение от 29.11.2016 вступило в силу. Таким образом кадастровый инженер Козлов С.Л. подготовил межевой план в соответствии с решением суда.

**Решили:**

1. Решение Дисциплинарной комиссии Ассоциации по результатам рассмотрения жалобы гражданки Кичко И.М. оставить без изменений.

**Голосовали:** «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет

**Вопрос 13.** О рассмотрении обращения (жалобы) граждан Викторова Алексея Васильевича и Викторовой Натальи Викторовны на действия Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

**Слушали:** Пинхасова П.С. председателя Президиума, о поступившем в Президиум Ассоциации обращении (жалобе) граждан Викторова Алексея Васильевича и Викторовой Натальи Викторовны на действия Дисциплинарной комиссии. Заявители требуют провести проверку полноты и всесторонности рассмотрения своего обращения в дисциплинарный орган Ассоциации и дать ответу №2019/исх/ДК/0169 от 31.07.2019 правовую оценку; провести повторно проверку в отношении действий и качества работы кадастровых инженеров Вертлуговой А.С. и Григорьева В.С., проводивших кадастровые работы в отношении земельного участка №531 с кадастровым номером №34:34:070036:190 расположенного в ТСН «Восход» г. Волгоград и предмет законности проведенных кадастровых работ и проведения кадастрового учета данного земельного участка без учета регистрации и постановки на кадастровый учет смежного земельного участка №532; проверить законность кадастровых работ по уточнению местоположения и площади ранее учтенного земельного участка №531 согласно межевым планам и уточнениям от 15.07.2014 и 04.12.2018, а также их соответствие приказу Минэкономразвития России 08.12.2015 №921 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке», провести проверку на соответствие федеральному закону «О кадастровой деятельности» подготовленного кадастровым инженером Григорьевым В.С. заключения на земельный участок №531, с точки зрения превышения полномочий со стороны кадастрового инженера, в случае выявления нарушений прав заявителя обязать осуществить действия по восстановлению прав заявителя – собственника земельного участка.

Президиум изучил материалы внеплановой проверки в отношении кадастровых инженеров Вертлуговой Анны Сергеевны и Григорьева Владислава Сергеевича по жалобе граждан Викторова А.В. и Викторовой Н.В., объяснительные представленные контролером, проводившим внеплановую проверку и руководителем Дисциплинарной комиссии.

**Выступила** Тумасян О.Г. заместитель Председателя Президиума

Отметила, что в своих требованиях заявители выходят за рамки полномочий Президиума Ассоциации, предусмотренных законодательством и внутренними документами Ассоциации. Григорьев В.С. в данном случае, согласно его объяснениям, выполнил геодезические работы и подготовил схему земельного участка на кадастровом плане территории, которая согласно ч. 13 статьи 11.10 Земельного кодекса РФ утверждается решением исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления, уполномоченных на предоставление находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков, и ответственность за содержание этого документа лежит на органе его утвердившем. Ассоциация обязана контролировать только результаты кадастровых работ т.е. межевые планы, технические планы и акты обследования. Полномочий по проверке заключений Ассоциация не имеет и следовательно не может провести проверку заключения на земельный участок №531, с точки зрения превышения полномочий со стороны Григорьева В.С.

**Выступила** Кирпичкова О.Ф. член Президиума

Согласилась с выводами Контролирующей и Дисциплинарной комиссий. Из объяснений кадастрового инженера Вертлуговой Анны Сергеевны, полученных Контролирующей комиссией в ходе проведения внеплановой проверки деятельности по фактам, изложенным в обращении

следует, что в поступившей жалобе от гр. Викторова А.В. и Викторовой Н.В. речь идет о смежной границе земельных участков с кадастровыми номерами 34:34:070036:2724 и 34:34:070036:190 которая с 2008 года по сегодняшний день является предметом спора и судебного разбирательства. Документы кадастровым инженером были подготовлены для обращения в суд.

**Решили:**

1. Решение Дисциплинарной комиссии Ассоциации по результатам рассмотрения жалобы граждан Викторова Алексея Васильевича и Викторовой Натальи Викторовны оставить без изменений.

2. Отметить, что при рассмотрении обращения Викторова Алексея Васильевича и Викторовой Натальи Викторовны в Ассоциацию Контролирующая и Дисциплинарная комиссия провели внеплановую проверку и действовали в рамках своих полномочий.

3. Основания для проведения повторной проверки в отношении действий и качества работы кадастровых инженеров Вертлуговой А.С. и Григорьева В.С., проводивших кадастровые работы в отношении земельного участка №531 с кадастровым номером №34:34:070036:190 расположенного в ТСН «Восход» г. Волгоград, в связи с непредоставлением документов и фактов не рассмотренных Контролирующей и Дисциплинарной комиссией в рамках первой внеплановой проверки в отношении кадастровых инженеров Вертлуговой А.С. и Григорьева В.С. отсутствуют. (Основание п. 4.5.4 Положения о порядке осуществления контроля за соблюдением членами Ассоциации требований Стандартов, Правил и условий членства в Ассоциации и о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о нарушении членами саморегулируемой организации требований стандартов и правил и условий членства в саморегулируемой организации Ассоциации «Некоммерческое партнерство «Кадастровые инженеры юга»).

**Голосовали:** «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет

**Вопрос 14** О переносе сроков защиты итогов стажировки

**Слушали:**

Пляка Т.Д. о поступившем от Польского Сергея Сергеевича (УИН 006-0099) заявлении с просьбой перенести сроки итогового зачета стажировки на один месяц, в связи с возникновением объективных обстоятельств, препятствующих участию в зачете итогов стажировки. Все документы: заявление об утверждении заключения об итогах стажировки Польского Сергея Сергеевича, итоговые проекты: межевой план; технический план, акт обследования, Журнал помощника кадастрового инженера и заключение об итогах стажировки в Методическую комиссию представлены.

**Решили:**

1. Перенести сроки итогового зачета стажировки Польского Сергея Сергеевича (УИН 006-0099) на один месяц.

2. Методическому органу СРО «Кадастровые инженеры юга» назначить дату итогового зачета стажировки Польского Сергея Сергеевича не позднее 30 сентября 2019 года.

**Голосовали:** «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**Слушали:**

Пляка Т.Д. о поступившем от Семёнова Андрея Александровича (УИН 006-0095) заявлении с просьбой перенести сроки итогового зачета стажировки на один месяц, в связи с возникновением объективных обстоятельств, препятствующих участию в зачете итогов стажировки. Все документы: заявление об утверждении заключения об итогах стажировки Семёнова Андрея Александровича, итоговые проекты: межевой план; технический план, акт обследования, Журнал помощника кадастрового инженера и заключение об итогах стажировки в Методическую комиссию представлены.

**Решили:**

1. Перенести сроки итогового зачета стажировки Семёнова Андрея Александровича (УИН 006-0095) на один месяц.

2. Методическому органу СРО «Кадастровые инженеры юга» назначить дату итогового зачета стажировки Семёнова Андрея Александровича не позднее 30 сентября 2019 года.

**Голосовали:** «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**Слушали:**

Пляка Т.Д. о поступившем от Григоровской Ольги Александровны (УИН 006-0097) заявлении с просьбой перенести сроки итогового зачета стажировки на один месяц, в связи с возникновением объективных обстоятельств, препятствующих участию в зачете итогов стажировки. Все документы: заявление об утверждении заключения об итогах стажировки Григоровской Ольги Александровны, итоговые проекты: межевой план; технический план, акт обследования, Журнал помощника кадастрового инженера и заключение об итогах стажировки в Методическую комиссию представлены.

**Решили:**

1. Перенести сроки итогового зачета стажировки Григоровской Ольги Александровны (УИН 006-0097) на один месяц.

2. Методическому органу СРО «Кадастровые инженеры юга» назначить дату итогового зачета стажировки Григоровской Ольги Александровны не позднее 30 сентября 2019 года.

**Голосовали:** «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**Слушали:**

Пляка Т.Д. о поступившем от Бородина Юрия Александровича (УИН 006-0096) заявлении с просьбой перенести сроки итогового зачета стажировки на один месяц, в связи с возникновением объективных обстоятельств, препятствующих участию в зачете итогов стажировки. Все документы: заявление об утверждении заключения об итогах стажировки Бородина Юрия Александровича, итоговые проекты: межевой план; технический план, акт обследования, Журнал помощника кадастрового инженера и заключение об итогах стажировки в Методическую комиссию представлены.

**Решили:**

1. Перенести сроки итогового зачета стажировки Бородина Юрия Александровича (УИН 006-0096) на один месяц.

2. Методическому органу СРО «Кадастровые инженеры юга» назначить дату итогового зачета стажировки Бородина Юрия Александровича не позднее 30 сентября 2019 года.

**Голосовали:** «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**Слушали:**

Пляка Т.Д. о поступившем от Шилова Александра Николаевича (УИН 006-0100) заявлении с просьбой перенести сроки итогового зачета стажировки на один месяц, в связи с возникновением объективных обстоятельств, препятствующих участию в зачете итогов стажировки. Все документы: заявление об утверждении заключения об итогах стажировки Шилова Александра Николаевича, итоговые проекты: межевой план; технический план, акт обследования, Журнал помощника кадастрового инженера и заключение об итогах стажировки в Методическую комиссию представлены.

**Решили:**

1. Перенести сроки итогового зачета стажировки Шилова Александра Николаевича (УИН 006-0100) на один месяц.

2. Методическому органу СРО «Кадастровые инженеры юга» назначить дату итогового зачета стажировки Шилова Александра Николаевича не позднее 30 сентября 2019 года.

**Голосовали:** «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**Вопрос 15.** Об утверждении Положения Саморегулируемой организации Ассоциации «Некоммерческое партнерство «Кадастровые инженеры юга» об экспертизе документов, подготовленных кадастровыми инженерам.

**Слушали:** председателя Методической комиссии Пляка Т.Д.

Представила проект Положения об экспертизе документов, подготовленных кадастровыми инженерам, разработанный Методической комиссией Ассоциации. Предложила рассмотреть проект Положения.

**Решили:**

Утвердить Положение Саморегулируемой организации Ассоциации «Некоммерческое партнерство «Кадастровые инженеры юга» об экспертизе документов, подготовленных кадастровыми инженерам.

Голосовали: «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет

**Председатель:**



П.С. Пинхасов

**Секретарь:**



Т.Д. Пляка

Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью

12/11/2014 лист 06

Генеральный директор СРО

«Кадастровые инженеры юга»

Г.Д.Высокинская

