

**Саморегулируемая организация Ассоциация «Некоммерческое партнерство
«Кадастровые инженеры юга»»**

**Протокол
заседания Президиума**

14.11.2019 г.

№21

Ростов-на-Дону

Полное наименование: Саморегулируемая организация Ассоциация «Некоммерческое партнерство «Кадастровые инженеры юга» (далее - Ассоциация).

Место нахождения Ассоциации: 344116, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Стачки 59, оф. 106.

Место проведения Президиума Ассоциации: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Стачки 59, оф. 106.

Члены Президиума Ассоциации: общее количество членов Президиума – 5 (пять)

Присутствовали: Пинхасов П.С., Ильясов А.А., Бородянский И.М., Тумасян О.Г., Кирпичкова О.Ф. – 5 (пять) членов Президиума.

Кворум имеется.

Число голосов членов Президиума, необходимое для принятия решения – не менее 3 (трех).

Председательствующий: Тумасян О.Г.

Секретарь: Пляка Т.Д.

Повестка дня:

Вопрос 1. О повестке дня заседания Президиума Ассоциации

Слушали:

Тумасян О.Г. заместителя Председателя Президиума о повестке заседания.

Решили: принять предложенную повестку заседания Президиума Ассоциации.

Голосовали: «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Вопрос 2. О внесении изменений в план (график) плановых проверок профессиональной деятельности членов СРО «Кадастровые инженеры юга» на 2019 год.

Слушали:

Тумасян О.Г. заместителя Председателя Президиума

Сообщила что в течение 2019 года из Ассоциации исключено 68 кадастровых инженеров, в отношении которых на 2019 год была запланирована плановая проверка. Предложила внести изменение в план (график) плановых проверок на 2019 год и исключить из графика проверок следующих кадастровых инженеров согласно списку:

- | | | |
|---------------|------------|--------------|
| 1. Дибижев | Константин | Николаевич |
| 2. Пархоменко | Оксана | Алексеевна |
| 3. Рыбалка | Елена | Валентиновна |
| 4. Яньшина | Юлия | Владимировна |
| 5. Неронова | Наталья | Васильевна |

| | | |
|-----------------|-----------|---------------|
| 6. Давыдов | Виктор | Владимирович |
| 7. Баширов | Казимбек | Магомедович |
| 8. Шуба | Дмитрий | Евгеньевич |
| 9. Романовская | Ольга | Владимировна |
| 10. Лукьяева | Жамиля | Маликовна |
| 11. Арсаханов | Ибрагим | Мусаевич |
| 12. Вайсулов | Зубайру | Вайсулович |
| 13. Гогуев | Альберт | Будьянович |
| 14. Симагина | Юлия | Игоревна |
| 15. Кукушкин | Анатолий | Борисович |
| 16. Щербакова | Елена | Васильевна |
| 17. Ефимов | Дион | Валерьевич |
| 18. Никольцев | Андрей | Александрович |
| 19. Куранова | Ольга | Викторовна |
| 20. Беспалов | Сергей | Дмитриевич |
| 21. Баско | Евгений | Владимирович |
| 22. Бунов | Дмитрий | Александрович |
| 23. Валуев | Роман | Александрович |
| 24. Лашкин | Антон | Александрович |
| 25. Образцова | Наталья | Викторовна |
| 26. Прынь | Ирина | Евгеньевна |
| 27. Пузиков | Максим | Павлович |
| 28. Чаусов | Павел | Федорович |
| 29. Шевченко | Александр | Владимирович |
| 30. Ключа | Марина | Станиславовна |
| 31. Маргушева | Алена | Юрьевна |
| 32. Зайцев | Виктор | Григорьевич |
| 33. Заболотная | Юлия | Викторовна |
| 34. Шамгунов | Рустам | Мунирович |
| 35. Мафедзов | Алим | Анатольевич |
| 36. Соколовская | Ольга | Александровна |
| 37. Поленина | Анастасия | Михайловна |
| 38. Терехова | Ольга | Андреевна |
| 39. Тохтамысова | Динара | Алексеевна |

| | | |
|--------------------|-----------|---------------|
| 40. Резцов | Роман | Александрович |
| 41. Третьяков | Сергей | Николаевич |
| 42. Волоцкая | Татьяна | Викторовна |
| 43. Федоров | Дордже | Петрович |
| 44. Кулагина | Наталья | Евгеньевна |
| 45. Шишкина | Татьяна | Владимировна |
| 46. Малакаева | Анастасия | Александровна |
| 47. Панфилова | Алена | Романовна |
| 48. Попова | Евгения | Павловна |
| 49. Мажникова | Юлия | Анатолевна |
| 50. Сафонова | Елена | Анатолевна |
| 51. Егорова | Мария | Александровна |
| 52. Афанасьева | Анастасия | Владимировна |
| 53. Адамов | Турко | Алиевич |
| 54. Филатов | Евгений | Анатолевич |
| 55. Ибрагимов | Ахмед | Гусенович |
| 56. Миронов | Павел | Владимирович |
| 57. Комарь | Виктория | Викторовна |
| 58. Калмукиди | Ольга | Леонидовна |
| 59. Мемнонов | Виктор | Николаевич |
| 60. Айтбаев | Газим | Лухпанович |
| 61. Музаев | Руслан | Хозаевич |
| 62. Самойленко | Людмила | Федоровна |
| 63. Настаев | Олег | Викторович |
| 64. Абдулаева | Зарема | Расуловна |
| 65. Бориев | Сергей | Михайлович |
| 66. Гаджиева | Бурлият | Абдурашидовна |
| 67. Джамалиддинова | Эсма | Ибрагимовна |
| 68. Фенникова | Надежда | Александровна |

Решили:

1. На основании п. 3.7 Положения о мерах и п.6.5 Положения Ассоциации об органе, осуществляющем контроль за соблюдением членами саморегулируемой организации требований федерального законодательства, стандарта осуществления кадастровой деятельности, правил профессиональной этики, обязательных условий членства, исключить из плана (графика) плановых проверок профессиональной деятельности членов СРО «Кадастровые инженеры юга» на 2019 год кадастровых инженеров исключенных в течение 2019 года:

1. Дибижев

Константин

Николаевич

| | | |
|----------------|-----------|---------------|
| 2. Пархоменко | Оксана | Алексеевна |
| 3. Рыбалка | Елена | Валентиновна |
| 4. Яньшина | Юлия | Владимировна |
| 5. Неронова | Наталья | Васильевна |
| 6. Давыдов | Виктор | Владимирович |
| 7. Баширов | Казимбек | Магомедович |
| 8. Шуба | Дмитрий | Евгеньевич |
| 9. Романовская | Ольга | Владимировна |
| 10. Лукьяева | Жамиля | Маликовна |
| 11. Арсаханов | Ибрагим | Мусаевич |
| 12. Вайсулов | Зубайру | Вайсулович |
| 13. Гогуев | Альберт | Будьянович |
| 14. Симагина | Юлия | Игоревна |
| 15. Кукушкин | Анатолий | Борисович |
| 16. Щербакова | Елена | Васильевна |
| 17. Ефимов | Дион | Валерьевич |
| 18. Никольцев | Андрей | Александрович |
| 19. Куранова | Ольга | Викторовна |
| 20. Беспалов | Сергей | Дмитриевич |
| 21. Баско | Евгений | Владимирович |
| 22. Бунов | Дмитрий | Александрович |
| 23. Валуев | Роман | Александрович |
| 24. Лашкин | Антон | Александрович |
| 25. Образцова | Наталья | Викторовна |
| 26. Прынь | Ирина | Евгеньевна |
| 27. Пузиков | Максим | Павлович |
| 28. Чаусов | Павел | Федорович |
| 29. Шевченко | Александр | Владимирович |
| 30. Ключа | Марина | Станиславовна |
| 31. Маргушева | Алена | Юрьевна |
| 32. Зайцев | Виктор | Григорьевич |
| 33. Заболотная | Юлия | Викторовна |
| 34. Шамгунов | Рустам | Мунирович |
| 35. Мафедзов | Алим | Анатольевич |

| | | |
|--------------------|-----------|---------------|
| 36. Соколовская | Ольга | Александровна |
| 37. Поленина | Анастасия | Михайловна |
| 38. Терехова | Ольга | Андреевна |
| 39. Тохтамысова | Динара | Алексеевна |
| 40. Резцов | Роман | Александрович |
| 41. Третьяков | Сергей | Николаевич |
| 42. Волоцкая | Татьяна | Викторовна |
| 43. Федоров | Дордже | Петрович |
| 44. Кулагина | Наталья | Евгеньевна |
| 45. Шишкина | Татьяна | Владимировна |
| 46. Малакаева | Анастасия | Александровна |
| 47. Панфилова | Алена | Романовна |
| 48. Попова | Евгения | Павловна |
| 49. Мажникова | Юлия | Анатолевна |
| 50. Сафонова | Елена | Анатолевна |
| 51. Егорова | Мария | Александровна |
| 52. Афанасьева | Анастасия | Владимировна |
| 53. Адамов | Турко | Алиевич |
| 54. Филатов | Евгений | Анатолевич |
| 55. Ибрагимов | Ахмед | Гусенович |
| 56. Миронов | Павел | Владимирович |
| 57. Комарь | Виктория | Викторовна |
| 58. Калмукиди | Ольга | Леонидовна |
| 59. Мемнонов | Виктор | Николаевич |
| 60. Айтбаев | Газим | Лухпанович |
| 61. Музаев | Руслан | Хозаевич |
| 62. Самойленко | Людмила | Федоровна |
| 63. Настаев | Олег | Викторович |
| 64. Абдулаева | Зарема | Расуловна |
| 65. Бориев | Сергей | Михайлович |
| 66. Гаджиева | Бурлият | Абдурашидовна |
| 67. Джамалиддинова | Эсма | Ибрагимовна |
| 68. Фенникова | Надежда | Александровна |

2. Внести соответствующие изменения в план (график) плановых проверок профессиональной деятельности членов СРО «Кадастровые инженеры юга» на 2019 год, в том числе и на официальном сайте Ассоциации.

Голосовали: «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Вопрос 3. О рассмотрении обращения (жалобы) гражданки Бондарчук Веры Петровны на отказ директора СРО «Кадастровые инженеры юга» дать заключение по межевому плану, изготовленному Князевым А.С. 08.07.19г.

Слушали: Тумасян О.Г. заместителя Председателя Президиума о поступившем в Президиум Ассоциации обращении (жалобе) гражданки Бондарчук Веры Петровны на отказ директора СРО «Кадастровые инженеры юга» дать заключение по межевому плану, изготовленному Князевым А.С. 08.07.19г.

Напомнила, что на основании п. 6.4 Положения о порядке обращений граждан в СРО «Кадастровые инженеры юга» жалобы на Генерального директора рассматривает общее собрание членов СРО. Рассмотрение данной жалобы не входит в компетенцию Президиума Ассоциации.

Выступила Кирпичкова О.Ф. член Президиума

Отметила, что подготовка экспертных заключений для лиц, не являющихся членами Ассоциации, осуществляется на основании гражданско-правового договора на возмездной основе.

Решили:

1. На основании п. 6.4 Положения о порядке обращений граждан в СРО «Кадастровые инженеры юга», утвержденного 21.07.2017 года протокол №8, гражданке Бондарчук Вере Петровне в рассмотрении жалобы отказать.

2. Рекомендовать гражданке Бондарчук Вере Петровне заключить договор на проведение экспертизы межевого плана с саморегулируемой организацией кадастровых инженеров, поскольку данный вид работ осуществляется на основании гражданско – правового договора на возмездной основе.

Голосовали: «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Вопрос 4. О рассмотрении обращения (жалобы) гражданина Глущенко Николая Александровича на действия бездействие Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

Слушали: Тумасян О.Г. заместителя Председателя Президиума о поступившем в Президиум Ассоциации обращении (жалобе) гражданина Глущенко Николая Александровича на действия бездействие Дисциплинарной комиссии Ассоциации, а также на руководителя Дисциплинарной комиссии СРО «Кадастровые инженеры юга» В.В. Немова от 06.11.2019 г. в связи с прекращением проверки в отношении кадастрового инженера Литвинова А.И.

Президиум изучил материалы внеплановой проверки в отношении кадастрового инженера Литвинова А.И., объяснительные представленные контролером, проводившим внеплановую проверку и руководителем Дисциплинарной комиссии, и пришел к выводу, что законность уточнения границ земельного участка с кадастровым номером 26:08:040514:28 в 2016г кадастровым инженером Литвиновым А.И. проверить не представляется возможным поскольку истек срок исковой давности, кроме того внеплановая проверка по фактам изложенным в обращении уже проводилась.

Проверка по результатам кадастровых работ по установлению границ земельного участка с кадастровым номером 26:08:040514:33 в 2019г кадастровым инженером Литвиновым А.И. Дисциплинарной комиссией не проведена. Оснований для отказа в проведении внеплановой проверки у Дисциплинарной комиссии не было.

Решили:

1. В повторном проведении внеплановой проверки по вопросу законности уточнения границ земельного участка с кадастровым номером 26:08:040514:28 в 2016г кадастровым инженером Литвиновым А.И. Дисциплинарная комиссия отказала обоснованно.
2. Направить жалобу гражданина Глущенко Николая Александровича в Дисциплинарную комиссию Ассоциации для проведения внеплановой проверки и рассмотрения по существу результатов кадастровых работ по установлению границ земельного участка с кадастровым номером 26:08:040514:33 в 2019г кадастровым инженером Литвиновым А.И.

Голосовали: «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Вопрос 5. О замене руководителя стажировки.

Слушали:

Пляка Т.Д. о поступившем от Прокофьевой Анны Сергеевны (УИН 006-0130) заявлении № 2019/вх/Ст/0130 от 01.11.2019 года о замене руководителя стажировки. В заявлении указано на наличие объективных обстоятельств, препятствующих дальнейшему руководству стажировкой Скибой Андреем Евгеньевичем, просит назначить руководителем стажировки Бондаренко Андрея Михайловича (номер в реестре СРО «Кадастровые инженеры юга» НП000035). Предложила освободить Скибу Андрея Евгеньевича от обязанности осуществлять руководство стажировкой Прокофьевой Анны Сергеевны и назначить руководителем стажировки Бондаренко Андрея Михайловича.

Решили:

1. Освободить Скибу Андрея Евгеньевича от обязанности осуществлять руководство стажировкой Прокофьевой Анны Сергеевны.
2. Назначить руководителем стажировки Бондаренко Андрея Михайловича (номер в реестре СРО «Кадастровые инженеры юга» НП000035), работника юридического лица, имеющего опыт работы кадастрового инженера более двух лет и не имеющего дисциплинарных взысканий.

Голосовали: «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Председатель:

О.Г.Тумасян

Секретарь:

Т.Д. Пляка

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью

7/сшс/ лист об

Генеральный директор СРО
«Кадастровые инженеры юга»

Г.Д.Высокинская

