

**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АССОЦИАЦИЯ
«НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
«КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ ЮГА»**

**ПРОТОКОЛ № 1
ЗАСЕДАНИЯ ПРЕЗИДИУМА**

Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ

20.01.2026

Полное наименование: Саморегулируемая организация Ассоциация «Некоммерческое партнерство «Кадастровые инженеры юга» (далее - Ассоциация).

Место нахождения Ассоциации: 344116, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Стачки, д. 59, оф. 106.

Место проведения Президиума Ассоциации: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Стачки, д.59, оф.106

Члены Президиума Ассоциации: общее количество членов Президиума – 5 (пять)

Присутствовали: Табунщиков Р.Ю., Чубаров Т.Я., Кизилова Е.В., Хатламаджиян А.А., Кирпичкова О.Ф. – 5 (пять) членов Президиума.

Кворум имеется.

Число голосов членов Президиума, необходимое для принятия решения – не менее 3 (трех).

Приглашенные лица:

Председатель Методической комиссии – Новиков С.А.

Председательствующий: Табунщиков Р.Ю.

Секретарь: Дорошенко О.А.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

Слушали:

Табунщиков Р.Ю., который предложил утвердить следующую повестку очередного заседания Президиума Ассоциации:

1. Вступление в СРО «Кадастровые инженеры юга».
2. Исключение из СРО «Кадастровые инженеры юга» по пункту 2 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» - заявление о выходе.
3. Внесение изменений в график плановых проверок на 2026 год в связи с исключением кадастровых инженеров: Велигурской А.А., Носковой Е.А., Мышонкова Б.А., Маньковой С.А.
4. О приостановлении стажировки в СРО «Кадастровые инженеры юга».
5. О включении в состав Методической комиссии СРО «Кадастровые инженеры юга» Шубы В.П.
6. О рассмотрении жалобы от гражданина Марюшина С.П. (2026/вх/П/0002 от 12.01.2026).

Решили:

Утвердить предложенную повестку заседания Президиума Ассоциации.

Голосовали:

«за» - 4; «против» - 1; «Воздержались» - нет.

ВОПРОС 1. ВСТУПЛЕНИЕ В СРО «КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ ЮГА»**Слушали:**

Табунщикова Р.Ю. о поступившем от **Дупак Светланы Викторовны** заявлении о приеме в члены СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

принять Дупак Светлану Викторовну в члены СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали:

«За» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Слушали:

Табунщикова Р.Ю. о поступившем от **Любезных Евгении Александровны** заявлении о приеме в члены СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

принять Любезных Евгению Александровну в члены СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали:

«За» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Слушали:

Табунщикова Р.Ю. о поступившем от **Марчук Анастасии Александровны** заявлении о приеме в члены СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

принять Марчук Анастасию Александровну в члены СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали:

«За» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Слушали:

Табунщикова Р.Ю. о поступившем от **Незнамовой Яны Алексеевны** заявлении о приеме в члены СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

принять Незнамову Яну Алексеевну в члены СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали:

«За» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Слушали:

Табунщикова Р.Ю. о поступившем от **Новикова Виталия Анатольевича** заявлении о приеме в члены СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

принять Новикова Виталия Анатольевича в члены СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали:

«За» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Слушали:

Табунщикова Р.Ю. о поступившем от **Парфенова Николая Васильевича** заявлении о приеме в члены СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

принять Парфенова Николая Васильевича в члены СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали:

«За» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**ВОПРОС 2. ИСКЛЮЧЕНИЕ ИЗ СРО «КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ ЮГА»
ПО ПУНКТУ 2 ЧАСТИ 15 СТАТЬИ 29 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 24.07.2007 №
221-ФЗ «О КАДАСТРОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ» - ЗАЯВЛЕНИЕ О ВЫХОДЕ.**

Слушали:

Табунщикова Р.Ю. о поступившем от **Велигурской Анны Александровны** заявлении о выходе из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

в соответствии с пунктом 2 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить Велигурскую Анну Александровну из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали:

«За» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Слушали:

Табунщикова Р.Ю. о поступившем от **Гавриленко Ольги Вячеславовны** заявлении о выходе из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

в соответствии с пунктом 2 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить Гавриленко Ольгу Вячеславовну из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали:

«За» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Слушали:

Табунщикова Р.Ю. о поступившем от **Калиниченко Валерия Павловича** заявлении о выходе из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

в соответствии с пунктом 2 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить Калиниченко Валерия Павловича из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали:

«За» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Слушали:

Табунщикова Р.Ю. о поступившем от **Королевой Юлии Юрьевны** заявлении о выходе из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

в соответствии с пунктом 2 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить Королеву Юлию Юрьевну из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали:

«За» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Слушали:

Табунщикова Р.Ю. о поступившем от **Маньковой Светланы Александровны** заявлении о выходе из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

в соответствии с пунктом 2 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить Манькову Светлану Александровну из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали:

«За» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Слушали:

Табунщикова Р.Ю. о поступившем от **Мышонкова Бориса Александровича** заявлении о выходе из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

в соответствии с пунктом 2 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить Мышонкова Бориса Александровича из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали:

«За» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Слушали:

Табунщикова Р.Ю. о поступившем от **Носковой Екатерины Алексеевны** заявлении о выходе из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

в соответствии с пунктом 2 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить Носкову Екатерину Алексеевну из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали:

«За» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Слушали:

Табунщикова Р.Ю. о поступившем от **Нурахмаева Рустама Нурахмаевича** заявлении о выходе из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

в соответствии с пунктом 2 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить Нурахмаева Рустама Нурахмаевича из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали:

«За» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Слушали:

Табунщикова Р.Ю. о поступившем от **Парсановой Анастасии Викторовны** заявлении о выходе из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

в соответствии с пунктом 2 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить Парсанову Анастасию Викторовну из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали:

«За» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Слушали:

Табунщикова Р.Ю. о поступившем от **Романенко Татьяны Ивановны** заявлении о выходе из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

в соответствии с пунктом 2 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить Романенко Татьяну Ивановну из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали:

«За» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Слушали:

Табунщикова Р.Ю. о поступившем от **Шацкой Светланы Юрьевны** заявлении о выходе из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

в соответствии с пунктом 2 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить Шацкую Светлану Юрьевну из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали:

«За» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

ВОПРОС 3. ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГРАФИК ПЛАНОВЫХ ПРОВЕРОК НА 2026 ГОД В СВЯЗИ С ИСКЛЮЧЕНИЕМ КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ: ВЕЛИГУРСКОЙ А.А., НОСКОВОЙ Е.А., МЫШОНКОВА Б.А., МАНЬКОВОЙ С.А.

Слушали:

Табунщиков Р. Ю. сообщил о необходимости внести изменения в график плановых проверок на 2026 год. Плановые проверки, назначенные на 2026 год для кадастровых инженеров Велигурской А. А., Носковой Е. А., Мышонкова Б. А. и Маньковой С. А., подлежат отмене в связи с их выходом из СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

Внести изменения в график Плановых проверок на 2026 г.

Голосовали:

«За» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

ВОПРОС 4. О ПРИОСТАНОВЛЕНИИ СТАЖИРОВКИ В СРО «КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ ЮГА».

Слушали:

Новикова С.А. о поступившем от Грибенковой Екатерины Александровны (УИН 006-0510) заявлении 2026/вх/Ст/0001 от 20.01.2025 года о приостановлении стажировки.

Решили:

1. На основании пп.6 п.6.1 Правил организации саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров прохождения стажировки физическими лицами, приостановить стажировку Грибенковой Екатерины Александровны с 20.01.2026г.
2. Определить срок приостановления стажировки 1(один) год.

Голосовали: «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

ВОПРОС 5. О ВКЛЮЧЕНИИ ШУБЫ В.П. В СОСТАВ МЕТОДИЧЕСКОЙ КОМИССИИ СРО «КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ ЮГА»

Слушали:

Председателя Президиума Ассоциации Табунщикова Р.Ю. о поступившем в Ассоциацию предложении от Председателя Методической комиссии Новикова С.А. по включению в состав Методической комиссии Шубы В.П.

Решили:

Включить в состав Методической комиссии СРО «Кадастровые инженеры юга» Шубу В.П.

Голосовали:

«За» - 3; «против» - 2; «воздержались» - нет.

**ВОПРОС 6. О РАССМОТРЕНИИ ЖАЛОБЫ ОТ ГРАЖДАНИНА
МАРЮШИНА С.П. (2026/ВХ/П/0002 от 12.01.2026).**

Слушали:

Председателя Президиума Ассоциации Табунщикова Р.Ю. о поступившей в Ассоциацию жалобе от гражданина Марюшина С.П. (2026/вх/П/0002 от 12.01.2026).

Изучив жалобу, Президиум Ассоциации пришёл к следующему:

- В силу Раздела 4 Положения о постоянно действующем коллегиальном органе управления СРО «Кадастровые инженеры юга» (Утверждено Решением Общего собрания членов Саморегулируемой организации Ассоциации «Некоммерческое партнерство «Кадастровые инженеры юга» протокол № 02 от «07» ноября 2025г.), в компетенцию Президиума СРО «Кадастровые инженеры юга» не входит принятие решений по Жалобам на свои же решения – это изложено в перечне компетенций Президиума СРО «Кадастровые инженеры юга»;

- В силу пункта 5.1 Раздела 5 Положения об органе по рассмотрению дел о применении в отношении членов СРО мер дисциплинарного воздействия Саморегулируемой организации Ассоциации «Некоммерческое партнерство «Кадастровые инженеры юга», Марюшиным С.П. не была установленным порядком представлена Жалоба на действия кадастрового инженера Кокошкина А.А. для ее первичного изучения Дисциплинарной комиссией ассоциации с целью последующего принятия решения в соответствии с пунктом 5.2 Раздела 5 Положения об органе по рассмотрению дел о применении в отношении членов СРО мер дисциплинарного воздействия Саморегулируемой организации Ассоциации «Некоммерческое партнерство «Кадастровые инженеры юга», а именно: об оставлении без ответа и (или) отказе в рассмотрении Обращения по существу по основаниям, изложенным в п.10.5 Положения о мерах; либо о принятии Обращения к рассмотрению по существу и возбуждении внеплановой проверки.

С учетом вышеизложенного следует: Изложенные Марюшиным С.П. доводы противоречат требованиям вышеуказанных распорядительных документов, регламентирующих деятельность СРО «Кадастровые инженеры юга» и по своей сути не имеют правовой основы.

Решили:

Направить гражданину Марюшину С. П. мотивированный ответ, содержащий разъяснения по его жалобе.

Голосовали: «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Председатель:

Р.Ю. Табунщиков

Секретарь:

О.А. Дорошенко

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью

лист 08



Генеральный директор СРО
«Кадастровые инженеры юга»
Г.Д.Высокинская