



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АССОЦИАЦИЯ  
«НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО «КАДАСТРОВЫЕ  
ИНЖЕНЕРЫ ЮГА»

(СРО «Кадастровые инженеры юга»)

пр. Стачки, д.59, оф. 106, г. Ростов-на-Дону, 344116

Тел/Факс: 8 (863) 303-34-65

Е-mail: [info@kades.ru](mailto:info@kades.ru); [www.kades.ru](http://www.kades.ru)

ОКПО 65435252, ОГРН 1106100001590,

ИНН/КПП 6164299013/616201001

В Федеральную службу  
государственной  
регистрации, кадастра и картографии  
(Росреестр)  
Чистопрудный бульвар, д.6/19, стр.1,  
г.Москва,  
101000

**2023/исх/О/0590 от 18.10.2023г.**

от

Статьей 61 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Закон № 218-ФЗ) установлен порядок исправления органом регистрации прав реестровых ошибок, содержащихся в сведениях Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН).

По истечении срока, указанного в части 7 статьи 61 Закона № 218-ФЗ орган регистрации прав вносит изменения в сведения Единого государственного реестра недвижимости о местоположении границ и площади такого земельного участка без согласия его правообладателя при наличии в органе регистрации прав необходимых для этого документов, материалов и соблюдении установленных настоящей статьей условий.

Подпунктом 10.1 пункта 21 приказа Росреестра от 01.06.2021 № П/0241 (далее – Порядок) установлено, что в записи кадастра недвижимости о земельном участке указываются сведения о каждом кадастровом инженере, выполнявшем кадастровые работы в отношении земельного участка, в объеме, предусмотренном пунктом 25.1 Порядка.

Пунктом 43 приказа Росреестра от 04.09.2020 № П/0329 установлено, что в реквизите «Сведения о кадастровом инженере» указываются сведения обо всех кадастровых инженерах, выполнявших кадастровые работы в отношении объекта недвижимости: фамилия, имя и при наличии отчество каждого кадастрового инженера, выполнявшего кадастровые работы в отношении объекта недвижимости, уникальный реестровый номер в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и наименование данной организации, страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования каждого кадастрового инженера, выполнявшего кадастровые работы в отношении объекта недвижимости, номера и даты заключения договоров на выполнение кадастровых работ, дата завершения кадастровых работ.

В случае исправления реестровой ошибки органом регистрации прав самостоятельно в порядке, установленном статьей 61 Закона № 218-ФЗ, сведения о каком кадастровом инженерере будут содержаться в сведениях, предоставляемых из ЕГРН?

Планируется ли внесение изменений в приказ Росреестра от 04.09.2020 № П/0329 относительно возможности отражения в выписке информация о том, что органом регистрации прав исправлена реестровая ошибка (например, путем указания на номер принятого решения и дату такого исправления)?

Ответ просим направить в СРО «Кадастровые инженеры юга» на электронный адрес [info@kades.ru](mailto:info@kades.ru).

Генеральный директор

СРО «Кадастровые инженеры юга»



Г.Д.Высокинская